

PERSBERICHT

Thús Wonen blokkeert wooninitiatieven Kollumerzwaag op haar eigendom

De directie van Thús Wonen laat weten niet mee te willen werken aan een initiatief voor Lytse Hûskes/ Tiny Houses op twee braakliggende terreinen aan de Bjrkehof en Kastanjehof in Kollumerzwaag. Het bestuur van Plaatselijk Belang Kollumerzwaag en Veenklooster neemt hier geen genoegen mee.

Eerder had Thús Wonen al de vraag vanuit het dorp voor spoedige realisatie van een fase 2 sociale woningbouw op deze lege plekken naast zich neergelegd, maar nog wel een opening geboden voor een tijdelijke invulling. De directeur-bestuurder van de woningcorporatie laat in een nieuwe brief weten de grondposities niet vrij te willen geven voor tijdelijke wooninitiatieven en zelf over deze terreinen te willen blijven beschikken. Daarbij schat Thús Wonen de woonvraag voor de doelgroep van lagere inkomens in Kollumerzwaag lager in.

Het bestuur van Plaatselijk Belang Kollumerzwaag & Veenklooster is het hiermee volstrekt oneens en blijft strijdbaar om de nijpende situatie op de woningmarkt ook voor huurders van sociale woningen in het dorp onder de aandacht te brengen. Ook mensen met lagere inkomens hebben steeds meer moeite om aan een huurwoning te komen. Zo is binnen Kollumerzwaag bekend dat iemand met een kind twee jaar lang bij Thús Wonen op een wachtlijst heeft moeten staan om in aanmerking te willen komen voor een sociale huurwoning met een tuin. Uiteindelijk heeft deze na 2 jaar een flatje van Thús Wonen in het dorp moeten accepteren, omdat er niet langer kon worden gewacht op het vrijkomen van een grondgebonden huurwoning. Duidelijke cijfers van de corporatie zelf over de sterke vraag naar grondgebonden huurwoningen worden volgens het bestuur van Plaatselijk Belang niet serieus genomen door de directie van de woningcorporatie.

Het bestuur van Plaatselijk Belang Kollumerzwaag & Veenklooster legt het vraagstuk voor spoedige tijdelijke of definitieve wooninvulling van de beide braakliggende terreinen in eigendom van Thús Wonen nu voor aan het gemeentebestuur van Noardeast-Fryslân. Het gemeentebestuur heeft de mogelijkheid van het maken van prestatieafspraken met Thús Wonen. Voor inwoners welke via Plaatselijk Belang Kollumerzwaag & Veenklooster in dit verband urgente voorbeelden van woonvraagstukken onder de aandacht willen brengen van bijvoorbeeld het gemeentebestuur kan via e-mail een bericht worden gestuurd naar pb@kollumerzwaag.nl

Ondanks het zakelijk meningsverschil met de directie van Thús Wonen over de wooninvulling van twee braakliggende terreinen blijft Plaatselijk Belang positief over de samenwerking met de organisatie van de woningcorporatie op het gebied van leefbaarheid.